



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Mladen Kaluđer
Županja, Veliki kraj 59

Posl. Broj: O-1240/2025
UPP/OS-O: 268/2025-6

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Općinski sud u Vinkovcima, Stalna služba u Županji po javnom bilježniku Mladenu Kaluđer iz Županje, Veliki kraj 59, kao povjereniku Općinskog suda u Vinkovcima, OIB: 44104633769, u ostavinskom predmetu iza pok. Nevrese Ljuce iz Bošnjaka, dana 22. prosinca 2025. godine,

riješio je

Iza pok. Nevrese Ljuce, kćeri Pašage, rođene Imširagić, iz Bošnjaka, J. J. Strossmayera 105, rođene 01. studenog 1956. godine, OIB: 39701979011, a umrle 29. rujna 2025. godine u Brčkom, Bosna i Hercegovina, državljanke Republike Hrvatske.

I Utvrđuje se da ostavinsku imovinu čine:

NEKRETNINE:

- odgovarajući dio nekretnina upisanih u poduložak br. 3558, Knjige položenih ugovora Bošnjaci, a koje se sastoje od Zgrade u Bošnjacima, ulica J. J. Strossmayera 105, sagrađena na kat. čest. 2222/3, povezan sa vlasništvom dvosobnog stana u prizemlju, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaone, hodnika, lođe i balkona, ukupne površine 68,93 m²,

POKRETNINE:

- novčano potraživanje kod HZMO Područni ured Vukovar, na ime dospjele a neisplaćene mirovine, koju ostaviteljica nije primila za života, u neutvrđenom iznosu,
- novčana sredstva Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, IBAN: HR8323900013212671357 u neutvrđenom iznosu.

II Za njezinog nasljednika proglašava se na temelju Zakona i ustupa:

- Sejdo Ljuca iz Wien-a, Zanachkagasse 12/15/14, Austrija, OIB: 11699997176, sin ostaviteljice,
- u cijelosti na nekretninama i pokretninama navedenim pod I-Izreke Rješenja.

III Općinski sud u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Županja, izvršit će upis prava vlasništva nekretnina na nasljednika, po pravomoćnosti Rješenja.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iza pok. Nevrese Ljuce iz Bošnjaka, utvrđeno je da su njezini zakonski nasljednici I-nasljednog reda djeca Sejdo Ljuca i Zuhra Huremović.
2. Utvrđeno je da ostavinsku imovinu sačinjava imovina iz točke I-Izreke Rješenja.
3. Zakonska nasljednica Zuhra Huremović prihvatila je nasljedstvo temeljem Zakona te odmah svoj nasljedni dio ustupila zakonskom nasljedniku Sejdi Ljuci.
4. Zakonski nasljednik Sejdo Ljuca prihvatio je nasljedstvo temeljem Zakona i ustupljeni mu dio.
5. Slijedom toga, riješeno je kao u Izreci.

U Županji, 22. prosinca 2025. godine

Javni bilježnik:
Mladen Kaluđer, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor koji se podnosi u roku od 8 dana računajući od dana primitka istog. Prigovor se podnosi povjereniku suda - javnom bilježniku koji je rješenje donio u tri istovjetna primjerka, a o prigovoru odlučuje sudac pojedinac Općinskog suda u Vinkovcima.

Obavijest:

1. Sejdo Ljuca iz Wien-Zanachkagasse 12/15/14, Austrija,
2. Zuhra Huremović iz Offenbach-a, Imseewinkd 2, Njemačka,
3. Porezna uprava Ispostava Županja, po pravomoćnosti,
4. Općinski sud u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Županja, po pravomoćnosti.

Za točnost otpavka – ovlašteni službenik:

